

AMBITO DE ORDENACION

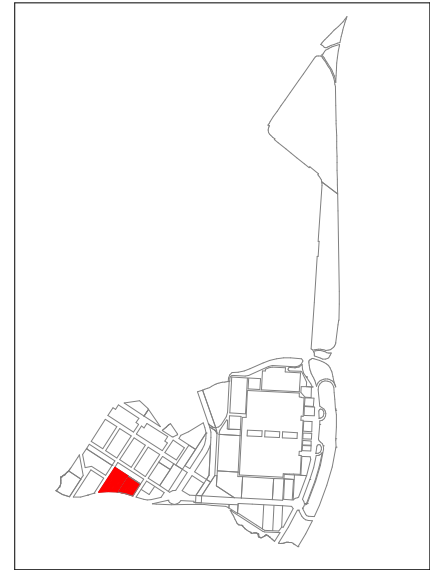
**MOSCATELARES**

PARCELA

*IE-3/4*

<i>SUPERFICIE DE PARCELA</i>	<i>17.442 m<sup>2</sup></i>
<i>SUPERFICIE EDIFICABLE</i>	<i>1.000 m<sup>2</sup></i>
<i>OCUPACION</i>	<i>60%</i>
<i>Nº MINIMO PLAZAS APARCAMIENTO</i>	<i>1/100 m<sup>2</sup> cons.</i>
<i>REGIMEN DE PROPIEDAD</i>	<i>PRIVADO</i>
<i>OTRAS CONDICIONES</i>	<i>20 m.</i>
<i>ALTURA MAXIMA</i>	<i>V</i>
<i>N DE PLANTAS</i>	

*OBSERVACIONES: Las ordenaciones de las parcelas IE-1a, IE-1b, IE-2 e IE-3/4 se realizará mediante Estudio de detalle, conjunta o individualmente pudiendo redistribuir edificabilidades entre las parcela que se incluyan en el Estudio de Detalle*



**USOS Y EDIFICABILIDADES**

USO CARACTERISTICO		SUPERFICIE EDIFICABLE	CONDICIONES
<i>ECONOMICO TERCARIO</i>	<i>PARQUE COMERCIAL Y DE OCIO</i>	<i>30%</i>	<i>NORMATIVA PC-PCO</i>
	<i>OFICINAS</i>	<i>100%</i>	<i>NORMATIVA TRP</i>
	<i>RESIDENCIAL PUBLICO</i>	<i>100%</i>	<i>NORMATIVA TRP</i>
	<i>RESTAURACION/ESPECTACULO</i>	<i>100%</i>	<i>NORMATIVA TRP</i>
<i>INDUSTRIAL</i>	<i>ESCAPARATE</i>	<i>100%</i>	<i>NORMATIVA I-E</i>
<i>USO ALTERNATIVO</i>	<i>DOTACIONAL</i>	<i>100%</i>	<i>NORMATIVA TRP</i>
<i>USO CONDICIONADO</i>	<i>COMERCIAL</i>	<i>50%</i>	<i>EN USO I-E</i>

**ORDENACION DE LA PARCELA**

