



IZQUIERDA INDEPENDIENTE  
GRUPO MUNICIPAL



**D. Juan Torres García**, en representación del Grupo Municipal Izquierda Independiente (CIF G-83768697), presenta la siguiente **pregunta para la Concejalía de Urbanismo en la Comisión Permanente Urbanismo** del mes de enero 2025

En los últimos meses, se han llevado a cabo pequeñas obras de mejora en las instalaciones exteriores del Centro de Atención Temprana de la Avda. Rosa Luxemburgo. Sin embargo, hemos podido comprobar que se ha dejado sin arreglar la parte trasera del edificio. Esta parte presenta un preocupante estado de deterioro con baldosas levantadas, tapas de registro oxidadas o inexistentes, acumulación de agua y humedad. Esta situación no solo afecta a la estética del lugar, sino que también representa un riesgo de filtraciones en el edificio y también de seguridad para los menores usuarios y el personal que allí trabaja.

Ante esta situación, solicitamos al gobierno municipal y a la concejalía responsable nos informe sobre si se van a realizar las obras y mejoras que el el centro de Atención Temprana de San Sebastián de los Reyes necesita y así garantizar la seguridad y el bienestar de las y los menores usuarios y los profesionales que trabajan en este centro.

IZQUIERDA INDEPENDIENTE



San Sebastián de los Reyes, a 2 de enero de 2025

Fdo. Juan Torres García  
Portavoz del Grupo Municipal de Izquierda Independiente



D. **Juan Torres García**, en representación del Grupo Municipal Izquierda Independiente (CIF G-83768697), presenta la siguiente **pregunta** para la Concejalía de Urbanismo en la Comisión Permanente de Urbanismo del mes de enero 2025

Antes del verano y con el objetivo de reparar la cubierta de los garajes subterráneos y mejorar el espacio público, se iniciaron las obras de remodelación de la Plaza de la Biblioteca Marcos Ana. En aquel momento, se informó a la ciudadanía a través de Canal orte que los trabajos estarían finalizados en septiembre de 2022. Sin embargo, observamos con preocupación que a día de hoy las obras presentan un retraso considerable e incluso de que tenemos la sensación de que están paradas.

Esta situación está generando inquietud entre los vecinos y molestias considerables a los y las usuarias de la biblioteca. Además, el espacio infantil sigue sin poderse utilizar.

Por todo ello, solicitamos que se nos informe sobre los motivos del retraso en la ejecución total de la obra y la fecha prevista para su finalización.

De igual manera, solicitamos que se tomen las medidas necesarias para agilizar los trabajos y se informe a la ciudadanía correctamente del plazo para su finalización.

**IZQUIERDA INDEPENDIENTE**



Una plaza bonita y moderna se estrena en septiembre junto a la biblioteca Marcos Ana



Estado actual

Reportaje en Canal orte

San Sebastián de los Reyes, a 2 enero de 2025

Fdo. Juan Torres García  
Portavoz del Grupo Municipal de Izquierda Independiente

DOCUMENTO Anexo de registro: 03012025_ori _ruegocomisionurbanismoporcedimentoenalcorques.pdf	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 155, Fecha de entrada: 03/01/2025 9:13:00	
OTROS DATOS Código para validación: DQVHU-5R4EF-PXMD7 Página 1 de 1	FIRMAS	ESTADO NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2210371.DQVHU-5R4EF-PXMD7 EB3F76307DC872748FA5082E14175760E3CCD5A) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sstays.es/verificador/?idoma=1

# IZQUIERDA INDEPENDIENTE



**IZQUIERDA INDEPENDIENTE**  
**GRUPO MUNICIPAL**



D. **Juan Torres García**, en representación del Grupo Municipal Izquierda Independiente (CIF G-83768697), presenta la siguiente **pregunta** para la Concejalía de Urbanismo en la Comisión Permanente Urbanismo del mes de enero 2025

Desde noviembre se están realizando obras de mejora de las aceras para mejorar la accesibilidad y los pasos de peatones. Algunos vecinos de la Calle Gloria Fuertes y de la Avda. Valdela Fuentes nos han informado que durante estos trabajos se ha vertido los restos de cemento en los alcorques situados en estas calles.

Además puede dudar que esta forma de actuar no es razonable y representa una grave amenaza para su salud y supervivencia de los árboles afectados. El vertido de cemento en los alcorques tiene consecuencias negativas para los árboles allí plantados y significa un grave atentado medioambiental, dado que el cemento al contacto con el agua forma una capa impermeable que impide que el aire y el agua lleguen a las raíces, debilitándolo y poniendo en peligro su viabilidad.

Solicitamos que se tomen las medidas necesarias para solucionar esta situación, que se exija a la empresa ejecutora de las obras su responsabilidad ordenando se retiren inmediatamente estos residuos de los alcorques y si fuera necesario se sancione a los responsables.



San Sebastián de los Reyes, a 2 de enero de 2025

Fdo. Juan Torres García  
Portavoz del Grupo Municipal de Izquierda Independiente