

**PINTURA EN DIVERSOS COLEGIOS PÚBLICOS,
ESCUELA INFANTIL LA LOCOMOTORA Y
CENTRO JOVEN DANIEL RODRÍGUEZ
DEL MUNICIPIO DE
SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES**

C.I.F.: P-2813400-E

San Sebastián de los Reyes, 13 de abril de 2.016

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS

1. OBJETO CONTRATO

El objeto del presente contrato es la ejecución del pintado de diversos Colegios Públicos, la E.I. La Locomotora y El Centro Joven Daniel Rodríguez del Municipio de san Sebastián de los Reyes.

2. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

El presupuesto base de licitación asciende a la cantidad de **ochenta y nueve mil ochocientos cuarenta y seis euros con setenta y tres céntimos (89.846,73 €)** y un IVA del 21 % repercutido de **dieciocho mil ochocientos sesenta y siete euros con ochenta y un céntimos (18.867,81 €)**.

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

El Plazo de ejecución del contrato se establece en cincuenta y nueve días naturales, que serán del 1 julio al 28 de agosto del presente año.

Se establece que el C.E.I.P. Príncipe Felipe se deberá pintar en agosto, ya que en julio estará con actividades escolares.

La Escuela Infantil La Locomotora y el Centro Joven se deberán pintar en el mes de agosto.

El resto de centros se pintarán según programación a indicar por parte del adjudicatario y con la conformidad de la DF.

4. CRITERIOS TÉCNICOS APLICADOS EN MEDICIÓN

No se descuentan de la medición huecos de ventanas y puertas en compensación por los siguientes trabajos:

- Realización de un repaso general previo al pintado en todos los paramentos, consistente en: raspado de las superficies en mal estado, emplastecido de las mismas y repaso de gota donde sea preciso, dejando la superficie en perfecto estado para su pintado.
- Movimiento de mobiliario, con retirada de los mismos y posterior colocación.
- Quitado de grapas, restos de pegamentos de paramentos.
- Limpieza general de los espacios afectados y retirada de restos a vertedero.

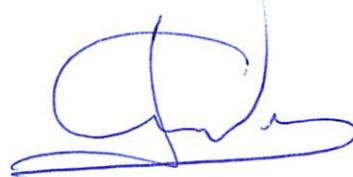
5. LUGAR DE RECEPCIÓN Y ENTREGA

El lugar de recepción y entrega de las obras será en cada caso el edificio municipal donde estas se hayan ejecutado.

San Sebastián de los Reyes, 13 de abril de 2.016



Fdo.: D. Víctor Bribián Insuga



Fdo.: Jesús Vela Teruel

MEMORIA TÉCNICA

1. C.E.I.P. PRÍNCIPE FELIPE

Ubicación: Avenida Valdelasfuentes, Nº 45

- **EDIFICIO DE PRIMARIA**

Se pintarán los paramentos verticales de todo el edificio en su totalidad, con pintura plástica color, diferenciando el zócalo de resto de paramentos, cambiando los colores actuales

Se pintarán con pintura al temple blanco los techos de todo el edificio.

- **EDIFICIO DE BIBLIOTECA**

Se pintarán los paramentos verticales de todo el edificio en su totalidad, con pintura plástica color, diferenciando el zócalo de resto de paramentos, cambiando los colores actuales

Se pintarán con pintura al temple blanco los techos de todo el edificio.

2. C.E.I.P. ENRIQUE TIERNO GALVÁN

Ubicación: Avenida de Valencia, Nº 1

- **EDIFICIO PRINCIPAL**

Se pintarán los paramentos verticales de todo el edificio en su totalidad, con pintura plástica color, diferenciando el zócalo de resto de paramentos, cambiando los colores actuales

Se pintarán con pintura al temple blanco los techos de todo el edificio.

- **EDIFICIO INFANTIL**

Se pintarán los paramentos verticales de todo el edificio en su totalidad, con pintura plástica color, diferenciando el zócalo de resto de paramentos, cambiando los colores actuales

Se pintarán con pintura al temple blanco los techos de todo el edificio.

Se pintará con pintura plástica exterior color, el zócalo de hormigón del vallado infantil.

- **EDIFICIO COMEDOR**

Se pintarán los paramentos verticales de todo el edificio en su totalidad, con pintura plástica color, cambiando los colores actuales

Se pintarán con pintura al temple blanco los techos de todo el edificio.

3. C.E.I.P. QUINTO CENTENARIO

Ubicación: Calle Real, Nº 116

- **EDIFICIO DE PRIMARIA**

Se pintarán los paramentos verticales de todo el edificio en su totalidad, con pintura plástica color.

Se pintarán con pintura al temple los techos de los aseos y cocina-almacén.

- **EDIFICIO DE INFANTIL**

Se pintarán los paramentos verticales de todo el edificio en su totalidad, con pintura plástica color.

4. E.I. LA LOCOMOTORA

Ubicación: Avenida de Pontevedra, Nº 2

Se pintarán los paramentos verticales y horizontales de todo el edificio, con pintura plástica color.

Se procederá a la reparación de las grietas existentes a base de picado de la misma, posterior sellado con colocación de velo de fibra y repaso de acabado tipo gotelé igual al existente.

5. C.E.I.P. ANTONIO MACHADO

Ubicación: Avenida Valencia, 7

- **EDIFICIO PRINCIPAL**

Se pintarán con pintura al temple los techos de los aseos, comedor y la cocina, previo raspado y saneado de las zonas en mal estado.

Se pintará con pintura plástica, previo raspado y saneado de las zonas en mal estado, las paredes de todo el edificio.

- **EDIFICIO INFANTIL**

Se pintará con pintura plástica, previo raspado y saneado de las zonas en mal estado, las paredes de todo el edificio.

Se respetarán los colores existentes.

6. CENTRO JOVEN DANIEL RODRÍGUEZ

Ubicación: Avenida Valencia, 5

Se pintarán todas las dependencias del centro, no así las zonas comunes, pasillos y vestíbulo principal. Según se detalla en las mediciones.

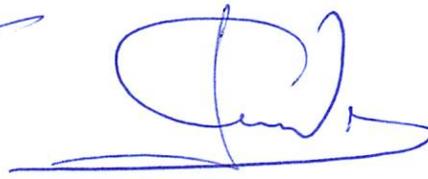
Se pintarán con pintura al temple los techos, previo raspado y saneado de las zonas en mal estado.

Se pintará con pintura plástica, previo raspado y saneado de las zonas en mal estado, las paredes según mediciones.

San Sebastián de los Reyes, 13 de abril de 2.016



Fdo.: D. Víctor Bribián Insuga



Fdo.: Jesús Vela Teruel

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PINTURA GENERAL DE COLEGIOS MUNICIPALES 2016

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	C.E.I.P. PRÍNCIPE FELIPE							
01.01	EDIFICIO PRINCIPAL							
01.01.01	M ² PINTU. TEMPLE LISO BLANCO S/YESO M ² Pintura al temple liso blanco, en paramentos verticales y horizontales, dos ma- nos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	aulas	20	8,80	6,10		1.073,60		
	office cocina	1	3,25	3,45		11,21		
	cocina	1	4,25	6,30		26,78		
	aseos	4	6,00	2,60		62,40		
	aseo infantil	1	2,70	3,80		10,26		
	comedor infantil	1	15,00	4,30		64,50		
		1	3,30	1,80		5,94		
	zona direccion-S. profesores- A. audio.	1	25,00	6,00		150,00		
	pasillos direccion	1	15,60	1,40		21,84		
	vestibulo	1	8,00	4,00		32,00		
		1	6,40	3,50		22,40		
		2	7,20	2,80		40,32		
	pasillos aulas	2	20,50	2,40		98,40		
		2	18,40	2,60		95,68		
	techo-tiro escalera	2	6,40	3,60		46,08		
							1.761,41	1,58
								2.783,03
01.01.02	M ² PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR M ² Pintura plástica, lisa mate, lavable standard, en blanco o color, sobre paramen- tos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lija- do de superficies en mal estado.							
	aulas de todo tipo: 20 ud.	40	8,80	3,00		1.056,00		
		40	6,10	3,00		732,00		
	sala audiovisuales	2	5,60	3,00		33,60		
		2	6,00	3,00		36,00		
	sala fotocopiadora	2	4,40	5,00		44,00		
		2	3,80	5,00		38,00		
	sala profesores	1	6,00	3,00		18,00		
		1	8,30	3,00		24,90		
		1	4,22	3,00		12,66		
		1	5,57	3,00		16,71		
		1	1,77	3,00		5,31		
		1	2,73	3,00		8,19		
	direccion	2	2,75	3,00		16,50		
		2	4,40	3,00		26,40		
	jefe estudios	2	2,97	3,00		17,82		
		2	2,73	3,00		16,38		
	secretaria	2	5,27	3,00		31,62		
		2	4,38	3,00		26,28		
	vestibulo direccion	2	2,72	3,00		16,32		
		2	1,32	3,00		7,92		
	pasillo direccion	2	10,96	3,00		65,76		
		2	1,51	3,00		9,06		
	pasillo comedor	2	15,60	3,00		93,60		
	comedor	4	10,40	3,85		160,16		
	comedor infantil	1	6,00	2,00		12,00		
		1	15,00	2,00		30,00		
		1	4,30	2,00		8,60		
		1	11,70	2,00		23,40		
		1	1,80	2,00		3,60		
		1	3,30	2,00		6,60		
	vestibulo principal	2	12,30	3,00		73,80		
	pasillos, las dos plantas	4	7,27	3,00		87,24		
		4	3,09	3,00		37,08		
		4	21,65	3,00		259,80		
		4	2,50	3,00		30,00		
		4	18,16	3,00		217,92		
	escalera	2	2,62	3,00		15,72		
		2	4,00	4,70		37,60		
		2	2,50	6,00		30,00		
							3.386,55	3,20
								10.836,96
01.01.03	M ² ESMALTE SINTÉTICO BRILL.S/METAL M ² Pintura al esmalte brillante dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.							
	valla patio infantil	2	27,00	1,00		54,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PINTURA GENERAL DE COLEGIOS MUNICIPALES 2016

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	15,00		1,00	30,00		
						84,00	7,16	601,44
TOTAL 01.01								14.221,43
01.02	EDIFICIO BIBLIOTECA							
01.02.01	M ² PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR							
	M ² Pintura plástica, lisa mate, lavable standard, en blanco o color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	Aula	2	13,30		1,70	45,22		
		2	5,75		1,70	19,55		
	biblioteca	2	10,50		1,70	35,70		
		2	5,90		1,70	20,06		
	vestibulo	2	6,10		5,00	61,00		
		2	4,25		5,00	42,50		
	pasillo	2	7,16		5,00	71,60		
		2	2,50		6,00	30,00		
						325,63	3,20	1.042,02
TOTAL 01.02								1.042,02
TOTAL 01								15.263,45

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PINTURA GENERAL DE COLEGIOS MUNICIPALES 2016

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	C.E.I.P. ANTONIO MACHADO							
02.01	EDIFICIO PRINCIPAL							
02.01.01	M ² PINTU. TEMPLE LISO BLANCO S/YESO M ² Pintura al temple liso blanco, en paramentos verticales y horizontales, dos ma- nos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	aseos	6	6,20	2,30			85,56	
	cocina (+ 50 % por forjado)	1,5	7,52	4,40			49,63	
	aseo nuevo PB	1,5	4,90	3,80			27,93	
	aseo patio	1	2,40	3,80			9,12	
							172,24	1,58
								272,14
02.01.02	M ² PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR M ² Pintura plástica, lisa mate, lavable standard, en blanco o color, sobre paramen- tos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lija- do de superficies en mal estado.							
	aulas, 19 ud. incluida infomatica	38	6,50	3,00			741,00	
		38	8,95	3,00			1.020,30	
	biblioteca, solo un paramento libre	1	6,50	3,00			19,50	
	pasillos plantas 1ª y 2ª	4	32,00	3,00			384,00	
		4	9,15	3,00			109,80	
		4	18,10	3,00			217,20	
	pasillos planta baja	1	10,90	3,00			32,70	
		2	12,80	3,00			76,80	
		2	17,65	1,40			49,42	
	vestibulo entrada	2	5,50	3,00			33,00	
		1	4,80	3,00			14,40	
	escaleras 2 ud	8	4,25	3,50			119,00	
		4	3,10	3,00			37,20	
	hall secretaria	2	8,00	2,50			40,00	
		2	5,00	2,50			25,00	
	direccion	2	3,10	2,50			15,50	
		2	3,75	2,50			18,75	
	jefe estudios	2	2,85	2,50			14,25	
		2	3,75	2,50			18,75	
	secretaria	2	6,50	2,50			32,50	
		2	4,50	2,50			22,50	
	sala profesores	2	8,65	2,50			43,25	
		2	5,50	2,50			27,50	
	AMPA	2	2,80	3,00			16,80	
		2	5,00	3,00			30,00	
	Sala polivalente	2	15,10	3,00			90,60	
		2	6,50	3,00			39,00	
		2	2,10	3,00			12,60	
	comedor	2	18,00	1,60			57,60	
		2	6,50	1,60			20,80	
							3.379,72	3,20
								10.815,10
	TOTAL 02.01							11.087,24
02.02	EDIFICIO INFANTIL							
02.02.01	M ² PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR M ² Pintura plástica, lisa mate, lavable standard, en blanco o color, sobre paramen- tos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lija- do de superficies en mal estado.							
	sala psicomotricidad	2	6,10	2,72			33,18	
		2	8,05	2,72			43,79	
	tutoria	2	3,26	2,72			17,73	
		2	3,67	2,72			19,96	
	aulas	8	8,05	1,40			90,16	
		8	6,41	1,40			71,79	
		8	1,47	1,40			16,46	
		8	1,44	1,40			16,13	
	tutoria	2	3,46	2,72			18,82	
		2	4,35	2,72			23,66	
	biblioteca	2	4,56	2,72			24,81	
		2	4,35	2,72			23,66	
	pasillo	2	15,11	1,40			42,31	
		2	45,00	1,40			126,00	
		2	1,76	2,72			9,57	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PINTURA GENERAL DE COLEGIOS MUNICIPALES 2016

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						578,03	3,20	1.849,70
								1.849,70
								12.936,94

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PINTURA GENERAL DE COLEGIOS MUNICIPALES 2016

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.02	EDIFICIO INFANTIL							
03.02.01	M² PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR							
	M² Pintura plástica, lisa mate, lavable standard, en blanco o color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	aulas: 4 ud	8	7,30		3,00			175,20
	hall	4	3,97		2,50			39,70
		4	3,65		2,50			36,50
	pasillos	4	3,80		1,85			28,12
		4	1,45		1,85			10,73
		4	5,35		1,85			39,59
		4	1,45		1,85			10,73
	aulas apoyo	4	3,43		2,50			34,30
		4	2,38		2,50			23,80
								398,67
							3,20	1.275,74
03.02.02	M² ESMALTE SINTÉTICO BRILL.S/METAL							
	M² Pintura al esmalte brillante dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.							
	puertas de patio edificio infantil: 4ud	8	2,10		2,10			35,28
								35,28
							7,16	252,60
	TOTAL 03.02							1.528,34
	TOTAL 03							11.313,08

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PINTURA GENERAL DE COLEGIOS MUNICIPALES 2016

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04	C.E.I.P. ENRIQUE TIERNO GALVÁN							
04.01	EDIFICIO PRINCIPAL							
04.01.01	M ² PINTU. TEMPLE LISO BLANCO S/YESO M ² Pintura al temple liso blanco, en paramentos verticales y horizontales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	vestibulo-conserjeria	1	5,00	4,20		21,00		
	aulas	7	9,00	6,10		384,30		
	sala profesores	1	6,10	5,85		35,69		
	aula apoyo	1	6,10	3,00		18,30		
	direccion	1	6,30	2,80		17,64		
	secretaria	1	5,80	2,80		16,24		
	aseos	4	2,85	3,80		43,32		
	pasillos	1	3,52	1,10		3,87		
	escalera	2	20,00	2,80		112,00		
		2	5,20	2,80		29,12		
						681,48	1,58	1.076,74
04.01.02	M ² PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR M ² Pintura plástica, lisa mate, lavable standard, en blanco o color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	Aulas: 7 ud	14	9,00	2,90		365,40		
		14	6,10	2,90		247,66		
	direccion	2	4,60	2,90		26,68		
		2	2,80	2,90		16,24		
	secretaria	2	5,80	2,90		33,64		
		2	2,80	2,90		16,24		
	sala profesores	2	6,10	2,90		35,38		
		2	5,85	2,90		33,93		
	aula apoyo	2	6,10	2,90		35,38		
		2	3,00	2,90		17,40		
						827,95	3,20	2.649,44
TOTAL 04.01.....								3.726,18
04.02	EDIFICIO INFANTIL							
04.02.01	M ² PINTU. TEMPLE LISO BLANCO S/YESO M ² Pintura al temple liso blanco, en paramentos verticales y horizontales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	aulas	2	7,20	7,20		103,68		
	aseos	2	2,83	2,70		15,28		
		2	1,20	1,25		3,00		
	pasillos	2	3,80	1,20		9,12		
	almacenes	2	2,90	2,40		13,92		
	vestibulo	1	3,90	4,00		15,60		
						160,60	1,58	253,75
04.02.02	M ² PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR M ² Pintura plástica, lisa mate, lavable standard, en blanco o color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	aulas: 2 ud	8	7,20	2,50		144,00		
	pasillos	4	3,80	2,50		38,00		
		4	1,20	2,50		12,00		
	vestibulo	2	3,90	2,50		19,50		
		2	4,00	2,50		20,00		
	almacenes	4	2,90	2,50		29,00		
		4	2,40	2,50		24,00		
						286,50	3,20	916,80
04.02.03	M ² PINTURA PLASTICA COLOR EXTERIOR M ² Pintura plástica exteriores, lisa mate, lavable standard, color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PINTURA GENERAL DE COLEGIOS MUNICIPALES 2016

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	patio educacion infantil	2	20,00		1,50	60,00		
						60,00	5,54	332,40
TOTAL 04.02.....								1.502,95
04.03	EDIFICIO COMEDOR							
04.03.01	M² PINTU. TEMPLE LISO BLANCO SYESO							
	M² Pintura al temple liso blanco, en paramentos verticales y horizontales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	sala polivalente	1	10,60	6,10		64,66		
	gimnasio	1	15,20	9,00		136,80		
	ampa	1	6,10	3,65		22,27		
	pasillo aseos	1	6,10	1,50		9,15		
	aseos	1	3,70	6,10		22,57		
		1	6,00	6,20		37,20		
	informatica-ingles	2	6,10	6,20		75,64		
	pasillo	2	16,70	2,70		90,18		
	cocina	1	6,20	4,45		27,59		
	almacen cocina	1	2,70	3,00		8,10		
	aula-laboratorio	1	10,60	6,20		65,72		
						559,88	1,58	884,61
04.03.02	M² PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR							
	M² Pintura plástica, lisa mate, lavable standard, en blanco o color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	comedor	2	15,15	1,60		48,48		
		2	9,00	1,60		28,80		
		2	3,10	1,60		9,92		
	gimnasio	2	9,00	2,80		50,40		
		2	15,20	2,80		85,12		
	pasillos	4	16,70	1,60		106,88		
	escalera	2	4,60	3,50		32,20		
		1	2,75	3,15		8,66		
	pasillo aseos	2	6,00	2,50		30,00		
		2	1,50	2,50		7,50		
	biblioteca	2	10,60	1,00		21,20		
		2	6,15	1,00		12,30		
	informatica e ingles	4	6,20	2,80		69,44		
		4	6,10	2,80		68,32		
	sala polivalente	2	10,60	2,80		59,36		
		2	6,10	2,80		34,16		
	ampa	2	6,10	2,80		34,16		
		2	3,65	2,80		20,44		
						727,34	3,20	2.327,49
TOTAL 04.03.....								3.212,10
TOTAL 04.....								8.441,23

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PINTURA GENERAL DE COLEGIOS MUNICIPALES 2016

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05	E.I. LA LOCOMOTORA							
05.01	M ² PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR							
	M ² Pintura plástica, lisa mate, lavable standard, en blanco o color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	direccion	1	2,80	3,65				10,22
		2	2,80		2,75			15,40
		2	3,65		2,75			20,08
	sala profesores	1	6,20	4,15				25,73
		2	6,20		2,75			34,10
		2	4,15		2,75			22,83
	vestibulo	1	8,65	5,90				51,04
		2	8,65		1,05			18,17
		2	5,90		1,05			12,39
	secretaria	1	3,65	2,77				10,11
		2	3,65		2,75			20,08
		2	2,77		2,75			15,24
	sala reuniones	1	3,65	2,87				10,48
		2	3,65		2,75			20,08
		2	2,87		2,75			15,79
	aseo direccion	1	6,05	1,45				8,77
	aula cunas	1	6,03	2,55				15,38
		2	6,03		2,75			33,17
		2	2,55		2,75			14,03
	aula techo	1	4,12	1,85				7,62
	aula techo	1	3,05	6,05				18,45
	aula pared	1	6,05		1,80			10,89
		1	4,90		1,80			8,82
		1	4,12		1,80			7,42
		1	1,85		1,80			3,33
		1	3,90		1,80			7,02
	aseo	1	3,70	2,35				8,70
		1	2,10	1,70				3,57
		4	1,70		0,90			6,12
		4	2,35		0,90			8,46
		2	2,10		0,90			3,78
		2	1,70		0,90			3,06
	aula	1	6,05	3,80				22,99
		2	6,05		1,80			21,78
		2	3,80		1,80			13,68
	aseo	1	3,60	2,30				8,28
		2	3,60		0,90			6,48
		2	2,30		0,90			4,14
	aula	1	5,88	7,95				46,75
		2	5,88		1,50			17,64
		2	7,95		1,50			23,85
	aula	1	5,88	7,95				46,75
		2	5,88		1,50			17,64
		2	7,95		1,50			23,85
	sala juegos	1	8,75	5,80				50,75
		2	8,75		1,50			26,25
		2	5,80		1,50			17,40
	pasillo cocina	1	7,25	1,50				10,88
		2	7,25		2,50			36,25
		2	1,50		2,50			7,50
		1	2,45	2,60				6,37
	almacen lavanderia	1	1,70	1,75				2,98
	aseo	1	6,50	3,10				20,15
	almacen	1	7,30	2,50				18,25
	cocina	1	6,00	3,10				18,60
		1	5,65	3,40				19,21
	almacenes cocina	2	4,20	2,00				16,80
	aula	1	7,90	5,85				46,22
		2	7,90		1,50			23,70
		2	5,85		1,50			17,55
	aseo	1	3,55	2,35				8,34
		2	3,55		0,70			4,97
		2	2,35		0,70			3,29
	aula	1	7,90	5,85				46,22
		2	7,90		1,50			23,70
		2	5,85		1,50			17,55
	aula	1	7,90	5,85				46,22
		2	7,90		1,50			23,70
		2	5,85		1,50			17,55
	aseo	1	2,35	3,55				8,34
		2	2,35		0,70			3,29

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PINTURA GENERAL DE COLEGIOS MUNICIPALES 2016

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
		2	3,55		0,70	4,97			
	aula	1	7,90	5,85		46,22			
		2	7,90		1,50	23,70			
		2	5,85		1,50	17,55			
	aseo pasillo	1	2,15	2,15		4,62			
	pasillo	1	26,20	1,90		49,78			
		2	26,20		1,10	57,64			
	pasillo	1	33,15	1,90		62,99			
		2	33,15		1,10	72,93			
							1.606,59	3,20	5.141,09
05.02	Ud SANEADO GENERAL DE GRIETAS								
	Ud. Saneado de grietas consistente en: picado y descubierto de las mismas, colocacion de venda de fibra de vidrio, emplastecido de paramentos y aplicacion de gotele similar al existente, dejando la superficie en perfecto estado para su pintado.								
		1				1,00			
							1,00	2.500,00	2.500,00
	TOTAL 05.....							7.641,09	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PINTURA GENERAL DE COLEGIOS MUNICIPALES 2016

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	aula estudio	2	23,47		3,10	145,51		
		2	9,65		3,10	59,83		
	vestuarios	4	4,68		3,10	58,03		
		4	4,62		3,10	57,29		
	mediateca	2	25,00		3,10	155,00		
		2	9,65		3,10	59,83		
	aula tiempo libre	2	6,20		3,10	38,44		
		2	6,60		3,10	40,92		
	PLANTA 2*							
	coordinacion	2	2,50		2,70	13,50		
		2	4,45		2,70	24,03		
	animacion	2	3,98		2,70	21,49		
		2	4,62		2,70	24,95		
	aula espacio abierto	2	14,34		2,70	77,44		
		2	9,70		2,70	52,38		
	aula actividad fisica	2	12,25		2,70	66,15		
		2	9,75		2,70	52,65		
	pasillo acceso sala maquinas	2	5,13		2,70	27,70		
		2	1,30		2,70	7,02		
	sala limpieza	2	3,02		2,70	16,31		
		2	3,42		2,70	18,47		
	cabina proyecciones	2	4,50		2,70	24,30		
		2	2,20		2,70	11,88		
	PLANTA 1*							
	pasillo camerinos	2	16,50		2,50	82,50		
		2	2,00		2,50	10,00		
	hall escalera	2	1,50		2,50	7,50		
		2	2,00		2,50	10,00		
	camerino 1	2	2,93		2,50	14,65		
		2	4,37		2,50	21,85		
	camerino 2	2	4,95		2,50	24,75		
		2	2,93		2,50	14,65		
	aseos	4	2,99		2,50	29,90		
		4	3,00		2,50	30,00		
		4	1,50		2,50	15,00		
		4	1,90		2,50	19,00		
	aula encuentros	1	14,25		2,80	39,90		
		1	5,10		2,80	14,28		
		1	7,50		2,80	21,00		
	Auditorio							
	franja sobre zocalo madera	2	25,09		2,00	100,36		
		2	11,70		2,00	46,80		
	pilares: 3 Ud	12	0,60		5,55	39,96		
	tabique separacion escenario	2	6,70		5,55	74,37		
	zocalo escenario	1	10,00		0,90	9,00		
	PLANTA BAJA							
	oficina administracion	2	4,90		2,55	24,99		
		2	7,10		2,55	36,21		
	consejo juventud	1	4,24		2,55	10,81		
		1	4,15		2,90	12,04		
	despachos asociaciones: 8 Ud	16	4,50		2,90	208,80		
		16	2,20		2,80	98,56		
	sala reuniones I	1	5,75		2,90	16,68		
	sala reuniones II	2	4,47		2,55	22,80		
		2	3,45		2,55	17,60		
	conserjeria	2	6,15		2,55	31,37		
		2	3,05		2,55	15,56		
	BLOQUE ESCALERA: 2 UD							
		12	5,45		3,30	215,82		
		12	4,50		3,30	178,20		
		12	2,50		3,30	99,00		
		12	6,30		3,30	249,48		
	PLANTA SOTANO							
	locales ensayo	4	3,30		2,60	34,32		
		16	4,60		2,60	191,36		
		2	3,15		2,60	16,38		
		2	6,00		2,60	31,20		
		6	2,90		2,60	45,24		
		8	4,40		2,60	91,52		
		2	10,00		2,60	52,00		
		2	2,25		2,60	11,70		
		2	2,50		2,60	13,00		
	zona comun	2	21,70		2,60	112,84		
		2	6,40		2,60	33,28		
						4.423,11	3,20	14.153,95

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PINTURA GENERAL DE COLEGIOS MUNICIPALES 2016

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.03	m2 ESMALTE SATINADO S/MADERA Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte.							
	Auditorio, zocalo madera	2	25,09		2,45	122,94		
		2	11,70		2,45	57,33		
		2	5,95		2,00	23,80		
		2	1,50		2,00	6,00		
						210,07	16,76	3.520,77
06.04	M² ESMALTE SINTÉTICO BRILL.S/METAL M² Pintura al esmalte brillante dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, raspado de los óxidos y limpieza manual.							
	puertas, a justificar	15	1,00		2,20	33,00		
						33,00	7,16	236,28
	TOTAL 06.....							19.905,66
	TOTAL.....							75.501,45

RESUMEN DE PRESUPUESTO

PINTURA GENERAL DE COLEGIOS MUNICIPALES 2016

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE
01	C.E.I.P. PRÍNCIPE FELIPE.....	15.263,45
01.01	EDIFICIO PRINCIPAL.....	14.221,43
01.02	EDIFICIO BIBLIOTECA.....	1.042,02
02	C.E.I.P. ANTONIO MACHADO.....	12.936,94
02.01	EDIFICIO PRINCIPAL.....	11.087,24
02.02	EDIFICIO INFANTIL.....	1.849,70
03	C.E.I.P. QUINTO CENTENARIO.....	11.313,08
03.01	EDIFICIO PRINCIPAL.....	9.784,74
03.02	EDIFICIO INFANTIL.....	1.528,34
04	C.E.I.P. ENRIQUE TIERNO GALVÁN.....	8.441,23
04.01	EDIFICIO PRINCIPAL.....	3.726,18
04.02	EDIFICIO INFANTIL.....	1.502,95
04.03	EDIFICIO COMEDOR.....	3.212,10
05	E.I. LA LOCOMOTORA.....	7.641,09
06	CENTRO JOVEN DANIEL RODRIGUEZ.....	19.905,66
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	75.501,45
	13,00 % Gastos generales.....	9.815,19
	6,00 % Beneficio industrial.....	4.530,09
	Suma.....	14.345,28
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	89.846,73
	21% IVA.....	18.867,81
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	108.714,54

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de CIENTO OCHO MIL SETECIENTOS CATORCE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

San Sebastián de los Reyes, 11 de abril de 2016.

El Arquitecto Técnico Municipal

D. Jesús Vela Teruel

El Arquitecto Técnico Municipal

D. Víctor Briñán Insuga